

Visie Binnenstad



Samen op weg naar vernieuwingen in de binnenstad

Zoals u wellicht al hebt gehoord of gelezen heeft de visievorming voor de binnenstad een nieuwe start gemaakt. Het college van B&W heeft twee experts op het terrein van binnenstadsontwikkeling ingeschakeld om het proces in goede banen te leiden: Prof. Jo Coenen, voormalig Rijksbouwmeester en prof. Fons Asselbergs, voormalig rijksadviseur. Zij hebben zowel ervaring met

interactieve processen als met het ontwikkelen van binnensteden. Hun opdracht is om samen met alle belanghebbenden in februari tot een gedragen voorstel te komen hoe de binnenstad kan worden ontwikkeld.

Coenen en Asselbergs hebben in oktober j.l. gesproken met belangengroepen, opdrachtgevers en eigenaren over de ontwikkeling

van de binnenstad. Daarnaast zijn gesprekken gevoerd met alle raadsfracties. De experts hebben bij al deze gesprekken vooral geluisterd. De inhoud van de gesprekken is zeer divers, de toon is steeds constructief geweest. Opvallend vonden de heren de enorme betrokkenheid van iedereen bij de binnenstad.



WAAROM EEN NIEUWSBRIEF

Voor u ligt de eerste editie van de nieuwsbrief binnenstad. U vindt op deze pagina's informatie over de visievorming voor de Deventer binnenstad. U treft in deze eerste nieuwsbrief onder meer een impressie aan van de bijeenkomst van maandag 16 november jongstleden, plus een oproep u aan te melden voor een informatiebijeenkomst op 7 december. Deze nieuwsbrief verspreiden we huis-aan-huis in de hele binnenstad. Een visie ontwikkelen voor een nieuwe binnenstad is één, de uitvoering ervan is twee. Dat is een traject van jaren. Met deze nieuwsbrief houden we u regelmatig op de hoogte.

Uitnodiging bijeenkomst maandag 7 december 2009

De Deventer binnenstad. Dan hebben we het over winkelen, uitgaan, bioscoopbezoek en andere culturele activiteiten. Maar we hebben het ook over wandelen door historische straatjes, slenteren langs de IJssel en over plaatsen waar lekker gegeten en gedronken

kan worden. Zonder te overdrijven kunnen we stellen dat de binnenstad de huiskamer van onze stad is. En die huiskamer is in de ogen van velen toe aan een opfrisbeurt. Voelt u zich betrokken bij de toekomst van de binnenstad? Wilt u meedenken hierover?

Kom dan naar de bijeenkomst op maandag 7 december in de Burgerzaal van het stadhuis aan het Grote Kerkhof 4. De bijeenkomst begint om 19.30 uur. Meld u aan via binnenstad@deventer.nl, dit kan tot en met donderdag 3 december aanstaande.



COENEN EN ASSELBERGS GEVEN TERUGKOPPELING ONTWIKKELING BINNENSTAD

“Hebben wij het goed begrepen?”

Afgelopen maanden hebben prof. Jo Coenen en Fons Asselbergs met belangengroepen, opdrachtgevers, eigenaren en raadsfracties gesproken over de ontwikkeling van de Deventer binnenstad. Op 16 november gaven zij een terugkoppeling van deze gesprekken. Met ruim 130 aanwezigen was de bijeenkomst in de Burgerzaal van het Stadhuis zeer goed gevuld.

Wethouder Marc-Jan Ahne opende de bijeenkomst en schetste kort het proces. Zijn belangrijkste boodschap: “Waar ik me sterk voor wil maken is dat ieder van jullie gehoord is. Dat er serieus naar jullie ideeën is gekeken en dat teruggekoppeld is waarom bepaalde keuzes zijn gemaakt. Ook de keuzes die de politiek straks maakt.”

Samenhangend plan

“Hebben wij het goed begrepen?” Met deze vraag begonnen Asselbergs en Coenen hun presentatie. Zij spraken in korte tijd met bijna 100 personen en wilden deze avond het resultaat van de gesprekken toetsen. Hun eerste conclusie: Deventer mist een samenhangend plan. Asselbergs: “Tijdens de gesprekken ging het over een veelheid aan belangrijke zaken: de IJssel, het verkeer, de cultuurhistorie, het winkelhart, uitgangsmogelijkheden, evenementen en natuurlijk de huisvesting van de bibliotheek en ambtenaren. Het gaat om de samenhang hiertussen, om de verbindingen en het wegen van de onderlinge belangen. Ons beknopt ambitie-document, dat op 18 december gereed is, bevat die ordening.”

Visie Binnenstad

Wil Deventer met respect voor de geschiedenis de kwaliteit van de binnenstad verbeteren, dan is het noodzakelijk de structuur van de stad, de historische lijnen, het water, het stedelijk DNA te ontdekken, waarbinnen toekomstige ingrepen op de verschillende schaalniveaus (vlakken, lijnen en punten) passen. De analyse heeft niet alleen betrekking op de binnenstad zuid maar op de gehele binnenstad en zelfs een aantal locaties die aan de rand hiervan liggen.

Verplaatsen Wilhelminabrug

Het verplaatsen van de Wilhelminabrug is een vraagstuk waarover de meningen uiteen

lopen. “Hier ligt de sleutel voor een goede binnenstad!”, aldus een stellige Asselbergs. “Het hele gebied ten noorden van de brug kan dan werkelijk aan kwaliteit winnen. De Deventer binnenstad krijgt echt kracht en nog meer historische waarde. Het is een grote ingreep die de hele stad raakt. Maar wel nodig. De stad, u dus, moet het geloof hebben dat dit soort zaken te realiseren zijn.”

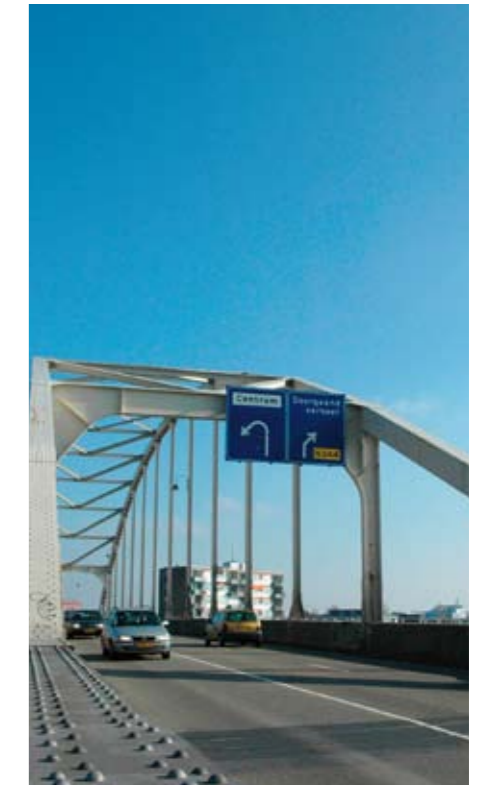
“Maar als dit niet lukt, wat doen we dan?”, klonk een vraag uit de zaal. Asselbergs: “Eerst moet u het willen, er echt voor gaan. Ga nu dus gewoon aan de slag. Werk aan de kwaliteit van de omgeving. Zo komt u vanzelf op de Haagse agenda. Afwachten is het slechtste wat u kunt doen.”

Huisvesting ambtenaren

Uit de consultatie is naar voren gekomen dat de huisvesting van de ambtenaren belangrijk wordt gevonden. Asselbergs en Coenen waren er verder kort over: “Dit probleem sleept al te lang. Wij nemen hierover in ons voorstel een standpunt in.”

Een andere vraag uit de zaal: “Bevat uw voorstel ook een oplossing of aanbeveling voor, bijvoorbeeld, de bibliotheek?”

Asselbergs: “We gaan niet op dat specifieke niveau adviseren. We hebben in februari 2010 niet alle problemen opgelost. Wij kun-



nen immers niet in drie maanden oplossen waar de stad al vele jaren mee worstelt.”

Na de bijeenkomst was er in de hal van het Stadhuis gelegenheid na te praten met Coenen, Asselbergs en de aanwezige politici.

PROGRAMMA BIJENKOMST MAANDAG 7 DECEMBER

19.30 uur	Inloop met koffie en thee
19.45 uur	Welkom
19.50 uur	Presentatie de heer Fons Asselbergs en prof. Jo Coenen
20.30 uur	Pauze
21.00 uur	In gesprek met de zaal. Wat wilt u Coenen en Asselbergs meegeven?
21.45 uur	Hoe gaan we verder: toelichting op het vervolg
22.00 uur	Einde bijeenkomst

College van Burgemeester en Wethouders is vol vertrouwen

Het college van B&W heeft alle vertrouwen in Asselbergs en Coenen. De ervaring die zij hebben, is nodig om dit proces het elan te geven dat het verdient. In het coalitieakkoord is opgenomen dat er een nieuw plan voor de huisvesting van de ambtenaren en de bibliotheek gaat komen. Ook is opgenomen dat het college van B&W betrokkenheid van inwoners en belanghebbenden belangrijk vindt en dat er veel aandacht komt voor communicatie. Met de wijze waarop nu vervolg

wordt gegeven aan de ontwikkeling van de binnenstad, wil het college die voornemens verenigen. De Visie Binnenstad Zuid vormt voor het college van B&W het vertrekpunt voor het ingeslagen proces.

“De plannen voor het Huis van Deventer gingen verder dan alleen het gebouw. In onze binnenstad hangt alles met elkaar samen. Als je gaat bouwen op de Nieuwe Markt, heeft dat gevolgen voor het Lamme van

Diesplein, Grote Kerkhof enzovoorts. Je kunt die locaties niet los van elkaar zien. Stoppen van het nieuwbouwplan voor ambtenaren en bibliotheek betekent dus ook dat er opnieuw gekeken wordt naar andere locaties in de binnenstad. Dit gaat nu eerst gebeuren, alvorens te komen met concrete plannen voor de nieuwbouw.” aldus Marc-Jan Ahne, de wethouder die verantwoordelijk is voor de ontwikkeling van de binnenstad.



HOE VERDER?

Op maandag 7 december is er een bijeenkomst voor alle geïnteresseerden. Met de aanvullende informatie van deze avond verwachten Coenen en Asselbergs voldoende informatie verzameld te hebben om richting te geven aan hoe de binnenstad verder kan worden ontwikkeld. Die voorstellen kunt u eind december vinden op de website van de gemeente Deventer. In januari ontvangt u een tweede nieuwsbrief, waarin we de voorstellen voor u samenvatten.

Vanaf februari gaat de gemeente met de voorstellen Deventer in om te vragen wat u ervan vindt. Dat doen we tijdens bijeenkomsten, maar ook via discussies op onze website.

MEER INFORMATIE

Wij blijven u op de hoogte houden. Via de Deventer Nu (gemeentelijke pagina's) in de Deventer Post berichten wij regelmatig over dit proces. Ook op de website van de gemeente Deventer kunt u informatie vinden (www.deventer.nl/visiebinnenstad) en via de uitzendingen van Deventer Nu op DTV kunt u reportages over het proces zien.

SUGGESTIES OF VRAGEN?

Wilt u straks reageren op de voorstellen van Coenen en Asselbergs, of heeft u suggesties over het proces. Laat het ons weten via Binnenstad@deventer.nl. U kunt dit mailadres ook gebruiken voor uw vragen.

COLOFON

Uitgave: gemeente Deventer
Oplage: 4000 exemplaren
November 2009

