

## Binnenstadsavond

# Waar kunt u terecht?

Tijdens de binnenstadsavond komen vier projecten aan bod. Tussen 19.30 en 21.00 uur kunt u langs de projecten lopen of fietsen om u te laten bijpraten over de ontwikkelingen. Op de plattegrond vindt u de locaties.

### 1. Stationsomgeving – Leeuwenbrug (schuin tegenover Hypotheek Visie)

De stationsomgeving wordt op dit moment flink aangepakt. ProRail en NS hebben net een derde spoor aangelegd, de gracht voor de Leeuwenbrug is gedempt en er komt een nieuwe fietsenstalling. Ook wordt het gebied voor het station en de Leeuwenbrug opnieuw aangelegd, met een betere doorstroming van het verkeer, en krijgt de toegang vanaf het NS-station naar de Keizerstraat een nieuw uiterlijk. Over de ontwikkelingen is veel te vertellen.

### 2. Sluiskwartier – Pothoofd 121

U kunt het nieuwe pand van Stichting Industrieel Erfgoed Deventer (SIED) in het Sluiskwartier bezoeken en de SIED-collectie bekijken. Tevens kunt u zich laten informeren door de gemeente over de vastgestelde plannen voor het Sluiskwartier (ontwikkelingsbeeld van Jo Coenen uit 2012) en de opgave voor het Sluiskwartier voor de komende jaren.

### 3. Stadhuiskwartier – Grote Kerkhof 4

Naast en achter het historische Stadhuis van Deventer wordt het Stadhuiskwartier gebouwd. Aannemer BAM geeft u graag een rondleiding over de bouwplaats en vertelt over het nieuwbouwproject.

### 4. Film & Theater – Welle/Noorderbergstraat (ingang aan zijde Nieuwe Markt)

Aan de Nieuwe Markt, in de voormalige gymzalen van het Hegius, komt een nieuwe culturele voorziening. Filmhuis de Keizer en Theater Bouwkunde gaan samen en bieden in het pand een film- en theaterprogrammering. Het ontwerp voor Film & Theater is gereed. Het projectteam geeft u er graag uitleg over.



## WAAROM DEZE NIEUWSBRIEF?

Met deze uitgave van de nieuwsbrief binnenstad informeren we u over de ontwikkeling van de Deventer binnenstad. De nieuwsbrief verschijnt periodiek en wordt huis-aan-huis verspreid in de hele binnenstad. Heeft u de nieuwsbrief niet ontvangen? Mail ons dan op [binnenstad@deventer.nl](mailto:binnenstad@deventer.nl). Wij zorgen dat u de nieuwsbrief alsnog ontvangt. Bij het Gemeentelijk Informatiecentrum in de bibliotheek kunt u ook exemplaren vinden.

## We houden u graag op de hoogte

Via Deventer Nu (gemeentelijke pagina's in de Deventer Post) berichten wij regelmatig over de ontwikkelingen in de binnenstad. Verder vindt u informatie over de binnenstadsprojecten overzichtelijk bij elkaar op:

<http://binnenstad.deventer.nl>

## COLOFON

Deze nieuwsbrief verschijnt periodiek.

UITGAVE:  
gemeente Deventer

OPLAGE:  
6500 exemplaren

DATUM:  
Juni 2014

[www.deventer.nl](http://www.deventer.nl)

# Visie Binnenstad



## Ingrijpend vernieuwingswerk ondergrondse stalling Deventer

Een volgende fase in de vernieuwing van de ondergrondse fietsenstalling in Deventer breekt aan. De aannemer heeft in mei de eerste damwanden in de grond getrild. Deze damwanden vormen straks de bouwkuip van waaruit de aannemer de ondergrondse fietsenstalling uitbreidt.

Dagelijks stappen ruim 18.000 mensen in en uit de trein op het Deventer station. De verwachting is dat dit aantal in de komende tien jaar met 30% stijgt. Door de huidige stalling - die nu ruim 1.000 fietsen herbergt - uit te breiden, is er straks plek voor 3.600 rijwielen. Het stallen van de fiets is er gratis en met toezicht.

### Bereikbaar

Plaza, Starbucks en Tickets en Service blijven gedurende de werkzaamheden steeds bereikbaar. Ook de parkeerplaatsen achter en onder de Leeuwenbrug zijn met de auto gewoon te bereiken.

### Afzetten en ophalen treinreizigers

Het afzetten en ophalen van treinreizigers is mogelijk op het parkeerdek achter de Leeuwenbrug en de bij parkeerplaatsen aan de Stationsstraat, net voorbij het busstation.

### Tijdelijke stalling

Momenteel kunnen treinreizigers in Deventer voor een onbewaakte stalling van hun fiets terecht op een tijdelijke voorziening op de gedempte gracht voor de Leeuwenbrug en in het Rijsterborgherpark. Hier is ruimte voor 2.000 fietsen. Ook staat er voor de Leeuwenbrug een OV-fietsbox met 36 OV-fietsen. De tijdelijke stallingen op deze plek zijn beschikbaar totdat de nieuwe ondergrondse fietsenstalling klaar is, naar verwachting in het voorjaar van 2016.



## Uitnodiging

### Bijpraten op locatie!

## Binnenstadsavond op donderdag 26 juni

Op donderdagavond 26 juni is er weer een binnenstadsavond. Tijdens deze avond kunt u 4 projectlocaties bezoeken om u te laten informeren over de ontwikkelingen. U bent welkom van 19.30 tot 21.00 uur.

De volgende projecten komen aan bod:

- Stadhuiskwartier
- Film & Theater
- Stationsomgeving
- Sluiskwartier

Op de achterzijde van deze nieuwsbrief vindt u kaartje waarop u de verschillende plekken kunt zien.

[www.deventer.nl](http://www.deventer.nl)



# Deventenaren gul met vingerafdrukken

Al vele honderden vingerafdrukken haalde beeldend kunstenaar Loes ten Anscher op in de wijken en dorpen van Deventer. Ze heeft er 2300 nodig voor het project Deventer Raamwerk, waarvoor ze de vingerafdrukken omzet naar evenzoveel unieke raamwerken in het nieuwe Stadhuiskwartier. Wie ook wil worden vereeuwigd heeft zaterdag 21 juni een laatste kans om een vingerafdruk te geven.

## Bericht uit de bouwkeet

De bouwkransen in de binnenstad van Deventer zijn niet te missen. Bouwvakkers van BAM Utiliteitsbouw werken hard aan de bouw van het Stadhuiskwartier, dat zachtjesaan boven het maaiveld begint uit te stijgen. Wie zijn deze bouwvakkers? Hoe ziet hun werk eruit? En wat komt er kijken bij zo'n groot bouwproject? Een interview met bouwkundig projectleider Date Jan de Haan.

### Prachtig en degelijk gebouw

De Haan is verantwoordelijk voor de bouw van het Stadhuiskwartier. "Veiligheid is daarbij een belangrijk onderdeel", vertelt hij. "Zowel met oog op de omgeving als de medewerkers op de bouwplaats. Natuurlijk is mijn verantwoordelijkheid ook dat er straks een prachtig en degelijk gebouw staat, opgeleverd binnen het budget en volgens de afgesproken planning."

### Volstrekt anders

"We bouwen tegenwoordig volstrekt anders dan 10 jaar terug", vervolgt de projectleider. "Er is meer aandacht voor milieu en duurzaamheid, we werken met andere contractvormen en als aannemer hebben we meer verantwoordelijkheden gekregen. Dat maakt mijn werk alleen maar boeiender en dynamischer."

### Overlast beperken

Wat maakt het zo boeiend? "Vooral het contact met omwonenden. In Deventer bouwen we middenin een

historische binnenstad waar de ruimte krap is. Dat heeft impact op de omgeving. Op de omwonenden en horeca, zeker in het zomerseizoen. Helaas kunnen we niet alle overlast wegnemen. Onze uitdaging is de overlast tot een minimum te beperken. Contact met de buurt en de gemeente is daarbij heel belangrijk."

### Duurzaam doen en laten

Het Stadhuiskwartier wordt een van de meest duurzame gebouwen van ons land. Dat betekent dat er niet alleen in het ontwerp over duurzaamheid is nagedacht, maar ook in de uitvoering.

De Haan: "Daar moeten we het nodige voor doen. En laten. Alle transporten van en naar de bouwplaats worden bijvoorbeeld geregistreerd. Ook gaan we heel bewust om met energieverbruik en afvalstromen."

Kijk voor actuele werkzaamheden (via de webcam) op [www.deventerstadhuiskwartier.nl](http://www.deventerstadhuiskwartier.nl).



Tot dusver konden alleen de inwoners die een uitnodiging ontvingen samen met een introducté hun vingerafdruk geven. Op de slotdag mag iedere inwoner van de gemeente Deventer zijn of haar vinger op de scanner leggen. Volg Deventer Raamwerk op facebook voor de plek in de binnenstad waar de bouwkeet komt te staan.

### Pak je slaapzak!

"Tot we de 2300 hebben bereikt natuurlijk", benadrukt Ten Anscher. "Daarna is het afgelopen. Je moet kunnen aantonen dat je in de gemeente woont. Dus neem een id-bewijs mee." "Het gaat nu erg hard met de vingerafdrukken", vervolgt ze. "Hoeveel ik er 21 juni precies nodig heb, weet ik nu nog niet."

"De afgelopen maanden heb ik heel veel mensen gesproken die géén uitnodiging hebben gekregen, maar wél ontzettend graag willen meedoen. Dus tegen die mensen zou ik willen zeggen: pak je slaapzak en ga 21 juni vroeg in de ochtend bij de keet liggen. Dan zorgen wij voor een klein ontbijtje! Alleen voor de mensen die zijn blijven slapen."

### Intensieve inzamelactie

Hoewel het ophalen van de vingerafdrukken nog niet is afgerond, kijkt Ten Anscher tevreden terug op de intensieve inzamelactie. "Geweldig dat er zoveel Deventenaren zijn die gebruik hebben gemaakt van de uitnodiging. Zo leuk om al die verschillende mensen te ontmoeten. We hebben vingerafdrukken van piepkleine baby's, mensen op leeftijd en alles daartussen. Volgens mij kent straks iedere inwoner van Deventer wel iemand die een vingerafdruk heeft gegeven voor het Stadhuiskwartier."

### Meer weten?

Als Ten Anscher de vingerafdrukken heeft verzameld, gaat ze aan de slag met de volgende klus: de productie van de raamwerken. Weten hoe dat in zijn werk gaat? Bekijk het filmpje op [www.deventerraamwerk.nl](http://www.deventerraamwerk.nl). Of kom vanaf medio augustus een kijkje nemen in het atelier aan de Kleine Overstraat 40. Het project is ook te volgen op [www.facebook.com/deventerraamwerk](https://www.facebook.com/deventerraamwerk).

