

Extra scenario's in de maak voor Sluiskwartier

De eerste projecten voor de vernieuwing van het Sluiskwartier zijn nu voltooid: het Pothoofd is opgeknapt en DAVO Stadsbrouwerij & Proeflokaal is opengegaan.

Maar er is nog méér te vernieuwen aan het gebied tussen de Sluisstraat, Pothoofd en Wilhelminabrug. In opdracht van de gemeenteraad (besluit december 2015) werkt de gemeente op dit moment samen met bewoners, omwonenden en stichtingen nog twee scenario's voor het gebied uit (naast het al vastgestelde scenario). In juli en augustus waren daarvoor de eerste bijeenkomsten. In de nieuwe scenario's worden keuzes gemaakt voor behoud van panden of voor een mix van oud- en nieuwbouw.

Naar verwachting kiest de gemeenteraad begin 2017 één van de drie scenario's. Dat scenario geldt dan als de basis voor de verdere vernieuwing van het Sluiskwartier.



Het Sluiskwartier is het afgelopen jaar al op plekken opgeknapt. Zo heeft Davo Bieren intrek genomen in de voormalige machinefabriek van molenmakerij Ten Zijthoff.

Opening busstation en Stationsplein op 26 september



Hester Maij, Liesbeth Grijzen en Cees Anker verrichten de officiële openingshandeling...

Colofon

Deze nieuwsbrief verschijnt periodiek.

Uitgave: Gemeente Deventer

Oplage: 6500 exemplaren

Datum: november 2016

Waarom deze nieuwsbrief!

Met de Nieuwsbrief Visie Binnenstad informeren we u over de ontwikkeling van de Deventer binnenstad.

De nieuwsbrief verschijnt periodiek en wordt huis-aan-huis verspreid in de hele binnenstad van Deventer.

Visie Binnenstad

Bouw Viking Film&Theater start begin 2017



Met een grote meerderheid stemde de gemeenteraad in oktober vóór extra financiering voor een bijzondere fundering van de nieuwbouw voor Viking Film&Theater aan de Welle. De bodem van het terrein is archeologisch erfgoed. Daarom moet er een speciale fundering worden aangelegd.

Dit betekent dat begin volgend jaar de bouw van start kan gaan. De komende maanden worden gebruikt om samen met aannemer en adviseurs de bouw van dit nieuwe huis van Filmhuis De Keizer

en Theater Bouwkunde voor te bereiden. Daarnaast wordt deze tijd gebruikt om de kavel bouwrijp te maken.

De beide culturele instellingen starten begin volgend jaar met crowdfunding en fondsenwerving. Dit geld wordt gebruikt voor de inrichting van Viking Film&Theater. Daarmee heeft Deventer er een prachtige culturele voorziening bij. Een aanwinst voor de binnenstad.

Volg de ontwikkelingen op vkng.nl/bouw, en op deventer.nl en via deze nieuwsbrief.

Uitnodiging

Binnenstadsavond op 21 november

Op 21 november is er op het stadhuis een nieuwe binnenstadsavond. Graag praten we u dan bij over de grote projecten in de binnenstad. Er zijn presentaties over de **denkrichtingen voor de inrichting van een autovrij Grote Kerkhof** en het **winkelgebied binnenstad**. U kunt zich verder informeren bij de informatiekramen en de aanwezige medewerkers van de gemeente. U bent van harte welkom!

Programma

19.00 uur

19.15 en 20.15 uur

22.00 uur

Welkomstwoord van wethouder Robin Hartogh Heys, Burgerzaal
Presentaties
Afsluitende borrel



Van elke twee tot drie willekeurige voorbijgangers in de binnenstad heeft één voorbijganger zijn fiets ergens in de binnenstad geparkeerd staan

Fietsparkeren in stijl

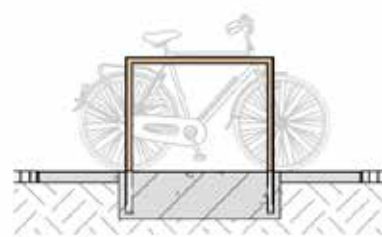
De komende drie jaar ontwikkelt de gemeente verspreid door de binnenstad nieuwe, onbewaakte fietsparkeerplaatsen voor fietsers. Dat gebeurt in samenwerking met onder andere binnenstadondernemers en de fietsersbond. En op basis van een nog uit te werken stijl in de vormgeving, want de vormen en materialen moeten passen in onze mooie binnenstad.

Steeds meer Deventenaren pakken de fiets om de binnenstad in te gaan. De meeste van hen (85%) parkeren hun fiets vlakbij waar ze moeten zijn, op een onbewaakte plek. Ze zetten hem in of naast een fietsenrek, of willekeurig tegen de gevel, een boom, een bankje of aan de rand van het trottoir. Veel fietsen staan voetgangers in de weg of belemmeren de doorgang voor hulpdiensten. Het geeft een rommelig beeld in het centrum, dat afbreuk doet aan de prachtige binnenstad.

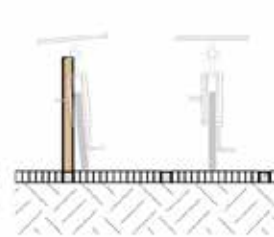
De huidige voorzieningen voor onbewaakt parkeren zijn dus aan uitbreiding en verbetering toe. Ook met het oog op de grote binnenstadprojecten zoals nu de nieuwbouw voor Viking Film&Theater en de nieuwe bibliotheek. Die gaan ook meer bezoekers per fiets trekken.

Stijl

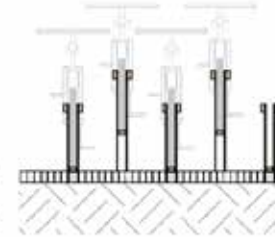
Hoe gaan die onbewaakte parkeerplaatsen eruitzien? Studio Groen + Schild heeft daarvoor een zogenaamde 'Ontwerpveloppe' ontwikkeld. Dat is een verkenning van wat er allemaal mogelijk is aan parkeeroplossingen en materialen: fietsklemmen in de gevel of staande fietsklemmen, de bekende 'fietsnietjes' in de grond, een waaier van parkeerplaatsen rondom een boom, parkeerplekken voor bakfietsen. De ideeën van Studio Groen + Schild moeten nu worden uitgewerkt in een definitieve stijl en keuzes voor materialen. Dat gebeurt komend jaar bij het ontwikkelen van de fietsparkeerplaatsen op de Brink. "De Brink is wel meteen het moeilijkste gebied", zegt projectleider Piet-Hein de Leeuw. "Maar als we het daar meteen goed doen, in afstemming met



Fietsbeugel



Fietsklem



belanghebbenden en in de uitvoering, dan hebben we een ijkpunt voor de aanpak van de andere gebieden."

Hoe verder?

Er zit nog meer aan de hele operatie vast. Zoals het selecteren van de partijen die de fietsparkeerplaatsen gaan maken en aanleggen, en een campagne die fietsers oproept om de nieuwe plekken echt te gaan gebruiken. Nog voor het einde van dit jaar stuurt het college van B&W een voorstel naar de gemeenteraad over de totale aanpak van het project. De totale kosten zijn ruim 1 miljoen euro en worden gedragen door de gemeente, provincie Overijssel en het Rijk.

Run- en fun-parkeren

De gemeenteraad stemde in oktober in met een voorstel van het college van B&W om méér en betere onbewaakte fietsparkeerplaatsen in de binnenstad te maken. Er komen parkeerplaatsen voor ieder type bezoek. Blijf je maar kort, zeg een kwartiertje om naar een bepaalde winkel te gaan? Dan hebben we het over 'run-parkeren' voor de deur. 'Fun-parkeren' is voor bezoekers die langer blijven, bijvoorbeeld om uitgebreid te winkelen en koffie te drinken of om een stadswandeling te maken. Ten slotte kun je 'functiegericht parkeren' als je naar de bibliotheek gaat, de supermarkt of een vergaderlocatie. In 2017 wordt eerst de omgeving van de Brink aangepakt. Daarna volgen Grote Kerkhof-Nieuwe Markt-Stromarkt, Binnenstad-west en Binnenstad-oost. In 2019 zijn er overal in de binnenstad verschillende onbewaakte fietsparkeerplaatsen, als aanvulling op de bewaakte stallingen bij het station en Op de Keizer.

Bouwnieuws over de nieuwe bibliotheek

Bouw start 2017

Aannemer Paul Hardonk Bouw Deventer gaat de nieuwe bibliotheek aan de Stromarkt bouwen. De sloopwerkzaamheden starten op korte termijn, zodat de aannemer begin volgend jaar daadwerkelijk kan beginnen.



Interieurontwerper gekozen

Hanratharchitect ontwerpt het interieur van de nieuwe bibliotheek aan de Stromarkt. De selectiecommissie van de bibliotheek heeft eind juli unaniem gekozen voor dit Rotterdamse bureau. Architect Jan David Hanrath heeft eerder de nieuwe bibliotheek van Gouda en Schiedam ontworpen, twee spraakmakende ontwerpen waarin bibliotheekconcept en ontwerp hand in hand gaan.



Jonge ontwerpers ontwerpen mee

Hanratharchitect doet de opdracht voor Bibliotheek Deventer niet alleen. De opdrachtgever vindt het belangrijk om jong talent een kans te geven. Daarom heeft Hanrath op verzoek van de bibliotheek twee jonge ontwerpers uitgezocht om mee samen te werken: Florian de Visser en Lotte van Wulfften Palthe. Daarnaast werkt Hanrath samen met het bureau 'Ministerie van Verbeelding'. Gezamenlijk gaat het team met de opdrachtgever op zoek naar het unieke karakter van de Deventer bibliotheek. Vandaaruit maken ze het interieurontwerp.